

**Amtsblatt für die Samtgemeinde Emlichheim**

Jahrgang 2025	Emlichheim, den 23.01.2025	Nr. 3/2025
Inhalt	Überschrift	Seite
1.	<b>Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern (Hebesatzsatzung) der Gemeinde Ringe</b>	<b>1</b>
2.	<b>Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern (Hebesatzsatzung) der Gemeinde Laar</b>	<b>2</b>
3.	<b>Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern (Hebesatzsatzung) der Gemeinde Emlichheim</b>	<b>2</b>
4.	<b>Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern (Hebesatzsatzung) der Gemeinde Hoogstede</b>	<b>3</b>
5.	<b>Gemeinsame Bekanntmachung der Gemeinden Emlichheim, Hoogstede, Laar und Ringe über die Ermittlung der aufkommensneutralen Hebesätze für die Grundsteuer ab dem Kalenderjahr 2025</b>	<b>4</b>

**1. Bekanntmachung der Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern (Hebesatzsatzung) der Gemeinde Ringe**

Aufgrund der §§ 10, 58, 111 Abs. 1 und 112 Abs. 2 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) i.d.F. vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. S. 576), geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 06.11.2024 (Nds. GVBl. 2024 Nr. 91), des §§ 1. 2 und 3 des Niedersächsischen Kommunalabgabengesetzes (NKAG) i.d.F. vom 20.04.2017 (Nds. GVBl. Nr. 7/2017 S. 121) geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 22.09.2022 (Nds. GVBl. S. 589), der §§ 1 und 25 Abs. 3 des Grundsteuergesetzes (GrStG) i.d.F. vom 02.12.2024 (BGBl. 2024 I Nr. 387), der §§ 1 und 16 Abs. 3 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) i.d.F. vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 02.12.2024 (BGBl. 2024 I Nr. 387) und des § 1 des Gesetzes zur Übertragung der Festsetzung und Erhebung der Realsteuern auf die heheberechtigten Gemeinden (Realsteuer-Erhebungsgesetz) i.d.F. vom 22.12.1981 (Nds. GVBl. S. 423) hat der Rat der Gemeinde Ringe in seiner Sitzung am 14.01.2025 folgende Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern (Hebesatzsatzung) beschlossen:

**§ 1**

Die Steuersätze (Hebesätze) für die Realsteuern werden ab dem Haushaltsjahr 2025 wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer	
1.1. für die land- und forstwirtschaftliche Betriebe (Grundsteuer A)	227 v.H.
1.2. für die Grundstücke (Grundsteuer B)	227 v.H.
2. Gewerbesteuer	350 v.H.

## § 2

Diese Satzung tritt rückwirkend zum 01. Januar 2025 in Kraft.

Ringe, 14. Januar 2025

Gemeinde Ringe

gez. Stegeman  
(Bürgermeister)

---

### **2. Bekanntmachung der Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern (Hebesatzsatzung) der Gemeinde Laar**

Aufgrund der §§ 10, 58, 111 Abs. 1 und 112 Abs. 2 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) i.d.F. vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. S. 576), geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 06.11.2024 (Nds. GVBl. 2024 Nr. 91), des §§ 1. 2 und 3 des Niedersächsischen Kommunalabgabengesetzes (NKAG) i.d.F. vom 20.04.2017 (Nds.GVBl. Nr. 7/2017 S. 121) geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 22.09.2022 (Nds. GVBl. S. 589), der §§ 1 und 25 Abs. 3 des Grundsteuergesetzes (GrStG) i.d.F. vom 02.12.2024 (BGBl. 2024 I Nr. 387), der §§ 1 und 16 Abs. 3 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) i.d.F. vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 02.12.2024 (BGBl. 2024 I Nr. 387) und des § 1 des Gesetzes zur Übertragung der Festsetzung und Erhebung der Realsteuern auf die heheberechtigten Gemeinden (Realsteuer-Erhebungsgesetz) i.d.F. vom 22.12.1981 (Nds. GVBl. S. 423) hat der Rat der Gemeinde Laar in seiner Sitzung am 15.01.2025 folgende Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern (Hebesatzsatzung) beschlossen:

#### § 1

Die Steuersätze (Hebesätze) für die Realsteuern werden ab dem Haushaltsjahr 2025 wie folgt festgesetzt:

- |  |          |
|--|----------|
| 1. Grundsteuer   |          |
| 1.1. für die land- und forstwirtschaftliche Betriebe (Grundsteuer A) | 210 v.H. |
| 1.2. für die Grundstücke (Grundsteuer B)                             | 210 v.H. |
| 2. Gewerbesteuer   | 345 v.H. |

#### § 2

Diese Satzung tritt rückwirkend zum 01. Januar 2025 in Kraft.

Laar, 15. Januar 2025

Gemeinde Laar

gez. Kampert                      gez. Breukelman  
(Bürgermeister)                  (Gemeindedirektor)

---

### **3. Bekanntmachung der Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern (Hebesatzsatzung) der Gemeinde Emlichheim**

Aufgrund der §§ 10, 58, 111 Abs. 1 und 112 Abs. 2 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) i.d.F. vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. S. 576), geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 06.11.2024 (Nds. GVBl. 2024 Nr. 91), des §§ 1. 2 und 3 des Niedersächsischen Kommunalabgabengesetzes (NKAG) i.d.F. vom 20.04.2017 (Nds.GVBl. Nr. 7/2017 S. 121) geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 22.09.2022 (Nds. GVBl. S. 589), der §§ 1 und 25 Abs. 3 des Grundsteuergesetzes (GrStG) i.d.F. vom 02.12.2024 (BGBl. 2024 I Nr. 387), der §§ 1 und 16 Abs. 3 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) i.d.F. vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 02.12.2024 (BGBl. 2024 I Nr. 387) hat der Rat der Gemeinde Emlichheim in seiner Sitzung am 15.01.2025 folgende Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern (Hebesatzsatzung) beschlossen:

Herausgeber: Samtgemeinde Emlichheim – Der Samtgemeindebürgermeister – Hauptstraße 24, 49824 Emlichheim

I S. 4167), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 02.12.2024 (BGBl. 2024 I Nr. 387) und des § 1 des Gesetzes zur Übertragung der Festsetzung und Erhebung der Realsteuern auf die heheberechtigten Gemeinden (Realsteuer-Erhebungsgesetz) i.d.F. vom 22.12.1981 (Nds. GVBl. S. 423) hat der Rat der Gemeinde Emlichheim in seiner Sitzung am 16.01.2025 folgende Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern (Hebesatzsatzung) beschlossen:

## § 1

Die Steuersätze (Hebesätze) für die Realsteuern werden ab dem Haushaltsjahr 2025 wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer
  - 1.1. für die land- und forstwirtschaftliche Betriebe (Grundsteuer A) 303 v.H.
  - 1.2. für die Grundstücke (Grundsteuer B) 303 v.H.
2. Gewerbesteuer 355 v.H.

## § 2

Diese Satzung tritt rückwirkend zum 01. Januar 2025 in Kraft.

Emlichheim, 16. Januar 2025

Gemeinde Emlichheim  
gez. Arne-Jan Helweg                      gez. Ansgar Duling  
(Bürgermeister)                              (Gemeindedirektor)

---

## 4.                      **Bekanntmachung der Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern (Hebesatzsatzung) der Gemeinde Hoogstede**

Aufgrund der §§ 10, 58, 111 Abs. 1 und 112 Abs. 2 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) i.d.F. vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. S. 576), geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 06.11.2024 (Nds. GVBl. 2024 Nr. 91), des §§ 1. 2 und 3 des Niedersächsischen Kommunalabgabengesetzes (NKAG) i.d.F. vom 20.04.2017 (Nds. GVBl. Nr. 7/2017 S. 121) geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 22.09.2022 (Nds. GVBl. S. 589), der §§ 1 und 25 Abs. 3 des Grundsteuergesetzes (GrStG) i.d.F. vom 02.12.2024 (BGBl. 2024 I Nr. 387), der §§ 1 und 16 Abs. 3 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) i.d.F. vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 02.12.2024 (BGBl. 2024 I Nr. 387) und des § 1 des Gesetzes zur Übertragung der Festsetzung und Erhebung der Realsteuern auf die heheberechtigten Gemeinden (Realsteuer-Erhebungsgesetz) i.d.F. vom 22.12.1981 (Nds. GVBl. S. 423) hat der Rat der Gemeinde Hoogstede in seiner Sitzung am 22.01.2025 folgende Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern (Hebesatzsatzung) beschlossen:

## § 1

Die Steuersätze (Hebesätze) für die Realsteuern werden ab dem Haushaltsjahr 2025 wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer
  - 1.1. für die land- und forstwirtschaftliche Betriebe (Grundsteuer A) 275 v.H.
  - 1.2. für die Grundstücke (Grundsteuer B) 275 v.H.
2. Gewerbesteuer 355 v.H.

## § 2

Diese Satzung tritt rückwirkend zum 01. Januar 2025 in Kraft.

Hoogstede, 22. Januar 2025

Gemeinde Hoogstede

Herausgeber: Samtgemeinde Emlichheim – Der Samtgemeindebürgermeister – Hauptstraße 24, 49824 Emlichheim

**5. Gemeinsame Bekanntmachung der Gemeinden Emlichheim, Hoogstede, Laar und Ringe über die Ermittlung der aufkommensneutralen Hebesätze für die Grundsteuer ab dem Kalenderjahr 2025**

Gem. § 7 Abs. 2 des Niedersächsischen Grundsteuergesetzes werden nachfolgend die aufkommensneutralen Hebesätze für die Grundsteuer ab dem Kalenderjahr 2025 veröffentlicht:

	Grundsteuer A	Grundsteuer B
Gemeinde Emlichheim	303 v.H.	303 v.H.
Gemeinde Hoogstede	275 v.H.	275 v.H.
Gemeinde Laar	210 v.H.	210 v.H.
Gemeinde Ringe	227 v.H.	227 v.H.

Diese Hebesätze wurden durch den jeweiligen Rat ohne Abweichung beschlossen.

Emlichheim, 23. Januar 2025

Gemeinde Emlichheim Der Gemeindedirektor	Gemeinde Hoogstede Der Bürgermeister	Gemeinde Laar Der Gemeindedirektor	Gemeinde Ringe Der Bürgermeister
---	---	---------------------------------------	-------------------------------------